



Številka: 478-3/17, 478-2/17

Datum: 06. 06. 2018

Občinskemu svetu Občine Sodražica

Zadeva: **Sklep o dopolnitvi Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2018 in Sklep o dopolnitvi Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica za leto 2018**

Namen: Obravnava in sprejem

Pravna podlaga: 15. člena Statuta Občine Sodražica (Ur. l. RS, št. 32/2011)

24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018)

6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018)

Predlagatelj: Župan Blaž Milavec

Predlog sklepa: Občinski svet Občine Sodražica sprejme Sklep o dopolnitvi letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2018 in Sklep o dopolnitvi letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica za leto 2018

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Sodražica je na 15. redni seji dne 19. 04. 2017 na predlog župana sprejel Letna načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica za leto 2018; letna programa sta bila dopolnjena na 19. redni seji dne 21. 02. 2018 in na 20. redni seji dne 18. 04. 2018.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko načrta pridobivanja in razpolaganja med letom tudi dopolnjujeta z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Na podlagi Uredbe se lahko postopek nakupa oz. prodaje nepremičnega premoženja občine izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt pridobivanja oz. razpolaganja nepremičnega premoženja občine.

Glede na sklep 20. redne seje z dne 10. 04. 2014 in 11. redne seje z dne 15. 06. 2016 je potrebno ZK urediti zemljišča v k.o. 1620-Žimarice in v k.o. 1618-Vinice (parc. št. 1332/4, parc. št. 1261/2, parc. št. 1260/2, parc. št. 1253/2, parc. št. 917/2, parc. št. 917/3, parc. št. 1236/2 vse k.o. 1618-Vinice in parc. št. 106/6, parc. št. 2081/5, parc. št. 2151, parc. št. 112/2, parc. št. 2081/8, parc. št. 2081/9, parc. št. 126/9, parc. št. 126/10, parc. št. 126/7, parc. št. 2081/10 in parc. št. 124/2, vse k.o. 1620-Žimarice).

Glede na sklep 18. redne seje z dne 06. 12. 2017 se bosta odprodali zemljišči parc. št. 2279/1 in parc. št. 2279/2 obe k.o. 1621-Gora.

Za potrebe ureditve dostopa do Krmusnice se bodo odkupila zemljišča v k.o. 1619-Sodražica (del zemljišč parc. št. 2232/32, parc. št. 1824/2, parc. št. 2254/3 in parc. št. 2255/3).

Pripravila:
Petra Marn

Župan
Občine Sodražica
Blaž Milavec l.r.

DOPOLNITEV - NAKUP

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Ur. l. RS, št. 32/11), 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018) in 15. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018) je Občinski svet Občine Sodražica na 21. redni seji dne na predlog župana sprejel naslednji

SKLEP

o dopolnitvi Sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2018

1. člen

S tem sklepom se v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) in Uredbo o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 31/18) dopolni Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženjem Občine Sodražica za leto 2018.

2. člen

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2018 se dopolni se z naslednjimi nepremičninami:

Zap. št.	Vrsta nepremičnine			Okvirna velikost (v m ²)	Predvidena sredstva (v EUR)	Ekonomska utemeljenost
	Parc. št.	raba	k.o.			
1.	2254/3-del	Kmetijsko zemljišče	1619-Sodražica	43	121,26	Izvedel se bo odkup zemljišč v k.o. 1619-Sodražica za potrebe ureditve dostopa do Krmusnic.
2.	2255/3-del			85	239,70	
3.	2232/32-del			22	616,00	
4.	1824/2-del	Nezazidano stavbno z.				
5.	1332/4	Gozdno zemljišče (cesta)	1618-Vinice	104	214,21	Glede na sklep 20. redne seje z dne 10. 04. 2014 se bo izvedel odkup zemljišč, ki v naravi predstavljajo cesto Sv. Marko – Sinovica.
6.	1261/2			41	84,46	
7.	1260/2			13	26,78	
8.	1253/2			87	179,22	
9.	917/2			11	22,66	
10.	917/3			5	10,30	
11.	1236/2			71	146,26	Glede na sklep 20. redne seje z dne 10. 04. 2014 in 11. redne seje z dne 15. 06. 2016 se bodo ZK uredila zemljišča v k.o. Žimarice
12.	106/4	Nezazidano stavbno z.	1620-Žimarice	114	/	
13.	2151			20	350,00	
14.	112/2			35	612,50	
15.	126/9			16	280,00	
16.	126/7			10	175,00	
17.	126/1			1	17,50	
18.	124/2					6

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Sodražica in je sestavni del proračuna Občine Sodražica za leto 2018.

Številka: 478-3/17

Datum:

Župan
Občine Sodražica
Blaž Milavec

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Ur. l. RS, št. 32/11), 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018) in 15. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018) je Občinski svet Občine Sodražica na 21. redni seji dne na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

o dopolnitvi Sklepa o Letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica za leto 2018

1. člen

S tem sklepom se v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018) dopolni Sklep o Letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica leto 2018.

2. člen

Letni načrt razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2018 se dopolni se z naslednjimi nepremičninami:

Zap. št.	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna št.	Kvadratura	Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine v EUR
1.	1621-Gora	2279/1	857	970,00
2.		2279/2	932	1.960,30
3.	1620-Žimarice	2081/5	150	3.202,50
4.		2081/8	24	512,40
5.		2081/9	16	341,60
6.		2081/10	9	192,15
		Skupaj		7.178,95

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Sodražica in je sestavni del proračuna Občine Sodražica za leto 2018.

Številka: 478-2/17

Datum:

Župan
Občine Sodražica
Blaž Milavec