



OBČINA SODRAŽICA

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE, 55. člena Zakona o izvrševanju poračunov Republike Slovenije za leti 2024 in 2025 (Uradni list RS, št. 123/23, 12/24) določb VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr. in 33/89 ter Uradni list RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZDavNepr in 22/14 – odl. US), 218. člena, 218.a do 218.d člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Uradno prečiščeno besedilo, Uradni list RS, 22/2024, 78/25) je Občinski svet Občine Sodražica na 17. redni seji, dne 18. 12. 2025, sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Sodražica

SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen (Predmet odloka)

S tem odlokom se spreminja Odlok o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sodražica (Uradni list RS, št. 103/2024, v nadaljevanju odlok).

2. člen
Besedilo 11. člena odloka se nadomesti z novim, ki se glasi:

»11. člen

(Nezazidana stavbna zemljišča)

Nezazidana stavbna zemljišča se glede na namembnost in lego iz vseh območij iz 9 člena tega odloka ovrednotijo z naslednjimi faktorji:

Namembnost	Faktor
Območja za izgradnjo stanovanjskih stavb ali stanovanjskih in poslovnih stavb	0,2
Območja za izgradnjo poslovnih stavb	0,4
Območja za izgradnjo stanovanjskih ali poslovnih stavb (namenska raba C, BT)	0,6

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

3. člen

Besedilo 17. člena odloka se nadomesti z novim, ki se glasi:

»17. člen

(Določitev vrednosti točke za leto 2026)

Letna vrednost točke za odmerno leto 2026 znaša 0,0027 EUR.«

4. člen

(Uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne od 1.1.2026 dalje.

Št.: 422-2/2024

Datum:

mag. Blaž Milavec l.r.
župan